महाराष्ट्र शासन

नोंदणी व मुद्रांक विभाग
महाराष्ट्र शासन

कार्यालय : सह दुय्यम निबंधक वर्ग-2, भिवंडी क्र.1

शासकीय कार्यालयासाठी 100 दिवसांचा कृति आराखडा

संकेतस्थळ

- विभागाच्या ऑनलाईन सुविधांची माहिती
- विभागाविषयी माहिती
- प्रकाशने (कायदे, नियम, अधिसुचना इत्यादी)
- महत्वाचे दुवे (पोर्टल बाबत)
- सांख्यिकी (दस्त संख्या, मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी)
- नागरिकांसाठी (नागरीकांची सनद , सारथी इत्यादी)
- सेवा हमी अंतर्गत सेवांबाबत माहिती. वरील सर्व विषयांची माहिती विभागाच्या संकेतस्थळावर अदयावत केलेली आहे.

सुकर जिवनमान (Ease of Living)

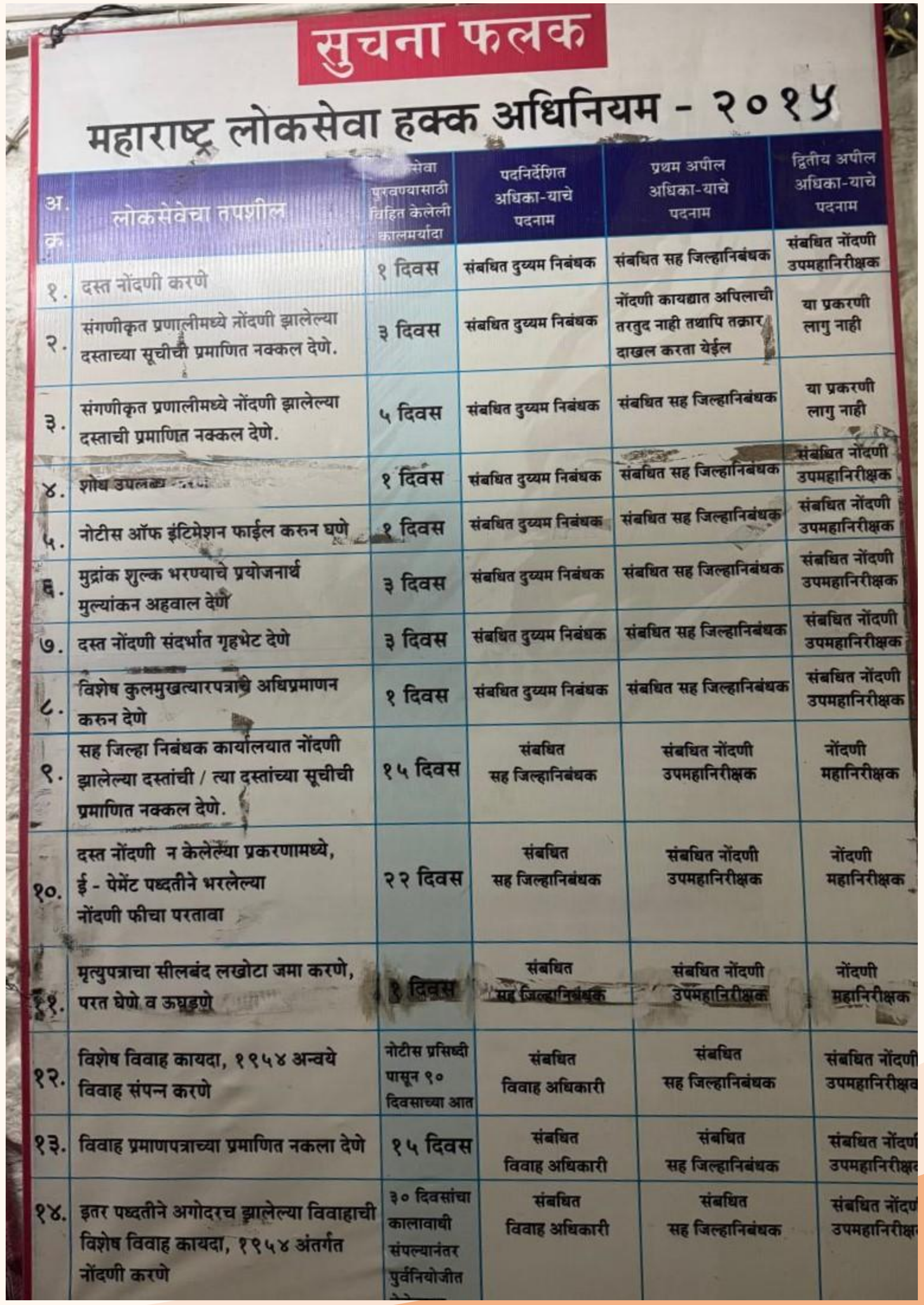
सन 2002 पूर्वी नोंदणीस स्विकारलेले दस्त पक्षकारास त्याच दिवशी परत करण्यात येत नव्हते. तथापी सरिता प्रणालीअंतर्गत सन 2002 नंतर नोंदणीस स्विकारून दस्त स्कॅन करुन पक्षकारास त्याच दिवशी परत करण्यात येत आहेत. तसेच नोंदणी झालेल्या दस्तांच्या सुची क्र.2, नक्कल प्रती त्याच दिवशी अथवा दुस-या दिवशी दिल्या जातात. सुची क्रमांक 2 ची प्रथम प्रत नोंदणीच्या दिवशी पक्षकारास विनामुल्य देण्यात येत आहे.

माहिती अधिकार अधिनियमांतर्गत माहितीचे स्वयंप्रकटीकरण
(Proachtive disclosure under RTI Act)

1. नागरिकांकडून आपले सरकार PG पोर्टलद्वारे / CRM पोर्टलद्वारे, दुय्यम निबंधक कार्यालयात प्राप्त झालेल्या माहिती अधिकार अर्ज विहीत मुदतीत योग्य उत्तर देवुन निकाली काढण्यात येतात.

लोकसेवा हक्क अधिनियमांतर्गत सेवा

1. पक्षकारांकडुन प्राप्त दस्तांचे नक्कल अर्ज विहीत मुदतीत महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम 2015 अंतर्गत निकाली काढण्यात येतात.
2. पक्षकारांकडुन प्राप्त दस्तांचे सुची क्र.2 अर्ज विहीत मुदतीत महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम 2015 अंतर्गत निकाली काढण्यात येतात.
3. पक्षकारांकडुन प्राप्त शोध अर्ज विहीत मुदतीत महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम 2015 अंतर्गत निकाली काढण्यात येतात.
4. पक्षकारांकडुन प्राप्त मुल्यांकन अर्ज विहीत मुदतीत महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम 2015 अंतर्गत निकाली काढण्यात येतात.



तक्रार निवारण (Grievance Redressal)

1. नागरिकांकडून दुय्यम निबंधक कार्यालयात प्राप्त झालेल्या सर्व तक्रारी (आपले सरकार, PG पोर्टल व CRM पोर्टल यांसह) निरंक आहे.
2. कार्यालयात दस्त नोंदणीची कार्यवाही केली जात असल्याने सकाळी 9:45 ते सायंकाळी 6:15 पर्यंत येणा-या पक्षकारांना तसेच भेटी साठी अभ्यगत यांचे काम केले जाते.

केंद्र व राज्य शासनाच्या विविध विभागाकडुन प्राप्त पत्रांबाबत.

1. मा.आयकर विभाग यांच्या कडुन पक्षकारांच्या दस्तांबाबत प्राप्त पत्रांच्या अनुषंगाने वेळेत माहिती उपलब्ध करुन देण्यात येते.
2. मा.पोलीस स्टेशन यांच्या कडुन त्यांचेकडे प्राप्त चौकशी अर्ज / गुन्हयाच्या संदर्भात मागणी केलेल्या माहितींबाबत प्राप्त पत्रांच्या अनुषंगाने वेळेत माहिती उपलब्ध करुन देण्यात येते.
3. मा.न्यायालय यांच्या कडुन त्यांचेकडे प्राप्त दाव्यां संदर्भात मागणी केलेल्या माहिती तातडीने न्यायालयात सादर करण्यात येते.

कार्यालयीन सोई सुविधा.

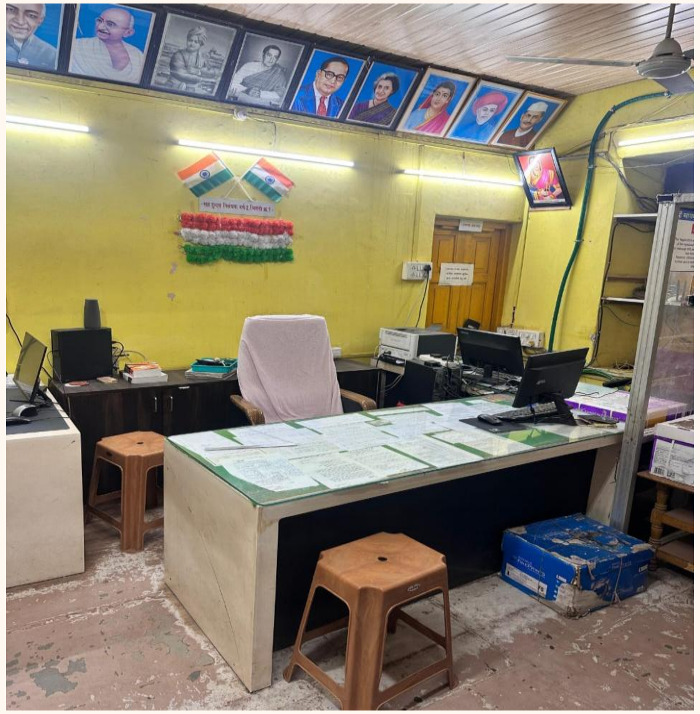
1. कायमस्वरुपी स्वच्छ पिण्याच्या पाण्याची व्यवस्था या कार्यालयात करण्यात आलेली आहे.
2. कर्मचारी व अभ्यांगत यांचे साठी स्वच्छ प्रसाधनगृहाची सुविधा सार्वजनिक ठिकाणी उपलब्ध आहे.
3. महिला व अभ्यांगत यांचे साठी स्वतंत्र स्वच्छ प्रसाधनगृहाची सुविधा सार्वजनिक ठिकाणी उपलब्ध आहे.
4. कार्यालयामध्ये सुव्यवस्थित नाम फलक व कार्यालयाचे सैंदर्यीकरण करण्यात आले आहे.

स्वच्छता (Cleanliness)

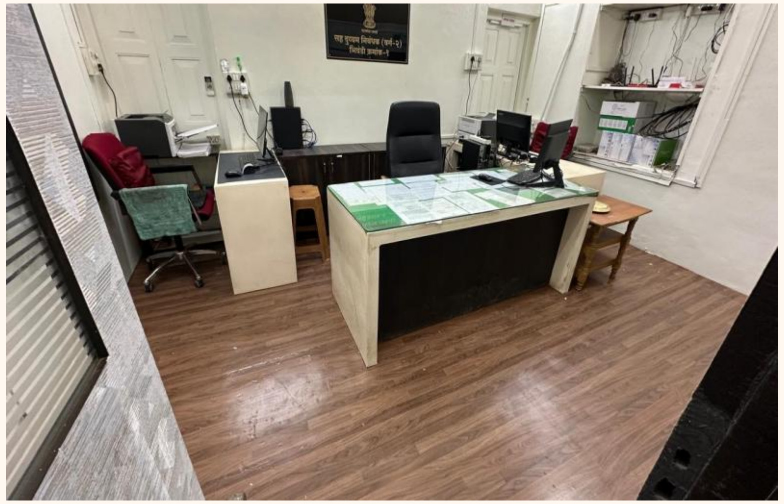
1. अभिलेखाचे वर्गीकरण करण्याचे काम चालु आहे.
2. मुदतबाह्य अभिलेख नष्ट करण्यासाठी या कार्यालयाच्या अभिलेखामध्ये यादी तयार करण्याचे काम चालु आहे.
3. जड वस्तु संग्रहात मा.नोंदणी महानिरिक्षक व मुद्रांक नियंत्रक महाराष्ट्र राज्य पुणे यांचे कडुन प्राप्त सर्व सामग्रीची नोंद करण्यात आली आहे.
4. जुन्या व निरुपयोगी जड वस्तुंची यादी बनविण्याचे काम चालु आहे.

स्वच्छता (Cleanliness)

पुर्वीचे फोटो



नंतरचे फोटो



तक्रार निवारण

अ.क्र.	तक्रार प्रकार	प्राप्त प्रकरणे	निकाली प्रकरणे	शिल्लक प्रकरणे
1	कार्यालयात प्रतक्ष प्राप्त प्रकरणे	0	0	0
2	आपले सरकार प्राप्त प्रकरणे	2	2	0
3	पी जी पोर्टल प्राप्त प्रकरणे	0	0	0
4	सीआरयम पोर्टल प्राप्त प्रकरणे	0	0	0

कामकाजातील सूधारणा (Improved Office Procedure)

कार्यालयात भारतीय नोंदणी कायदा 1908, महाराष्ट्र नोंदणी नियम 1961, महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम मधिल तरतुदी नुसार दस्त नोंदणी चे कामकाज केले जाते. उक्त कायद्या मध्ये बदल झाल्यास त्याची अंमलबजावणी काटेकोर पणे केली जाते.

मा.नोंदणी महानिरिक्षक व मुद्रांक नियंत्रक महाराष्ट्र राज्य पुणे यांना नोंदणीच्या संगणक प्रणालीमध्ये बदल केल्यावर त्याप्रमाणे कार्यवाही केली जाते.

नाविन्यपुर्ण उपक्रम 1 - सुकर जीवनमान (Ease of Living)

1)या कार्यालयाने एकुण 192 दस्तांमध्ये सदनिका महिला खरेदीदार यांना मुद्रांक शुल्काची माफी देण्यात आली.

2)कार्यालयाने वडीला/आईने मुलाला राहते घर बक्षिस दिले त्याला 6% ऐवजी 1% अधिक 200/- रुपये मद्रांक शुल्क वसुल करुन दस्ताची नोंदणी केली.

नविन्यपुर्ण उपक्रम 2 - कार्यालयीन व्यवस्थापन सुधारणा (Office Management Reforms)

मा.नोंदणी महानिरिक्षक व मुद्रांक नियंत्रक महाराष्ट्र राज्य पुणे यांनी किंवा विभागातील अधिकारी यांनी कार्यालयाचे व्यवस्थापनात नवीन उपक्रम आणल्यास त्याची अंमलबजावणी तात्काळ करण्यात येईल.

आर्थिक व औद्योगिक गुंतवणूकीस प्रोत्साहन (Promotion of Economic and Industrial Investment)

महाराष्ट्र औद्योगिक मंडळाने कंपनीला दिलेल्या भाडेपटयाच्या तसेच असाईमेंटच्या दस्तांची नोंदणी तात्काळ करुन संबंधीतांना मुळ दस्त त्वरीत परत करण्यात येतात.

श्री. एस.पी. जगताप
प्र.सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-2,
भिवंडी क्र. 1